



# Unsere Bahn. Unsere Zukunft.

«Gemeinsam für Grächen»



**Liebe Einwohnerinnen und Einwohner,  
Liebe Zweitwohnungsbesitzerinnen und -besitzer,  
Liebe Freunde von Grächen, Gewerbetreibende und Partnerfirmen,**

Grächen ist mehr als ein Ort. Es ist unser Zuhause, unsere Heimat, unser Herzstück. Hier sind wir verwurzelt, hier kennen wir jede Gasse, jedes Haus, jede Piste und jeden Blick auf die Berge. Hier teilen wir Erinnerungen, Freundschaften und die Sehnsucht nach einer Zukunft, die wir gemeinsam mit unserer Region gestalten.

Jede Generation steht vor Herausforderungen. Grächen hat schwierige Zeiten erlebt, doch es ging immer vorwärts. Heute sind WIR gefragt, einzustehen für unsere Vision:

Ein lebendiger, florierender Ort – wirtschaftlich stark, gemeinschaftlich verwurzelt, mit guten Perspektiven. Die Beteiligung der Bevölkerung, der Zweitheimischen, des Gewerbes und der Region bedeutet mehr als eine Investition – es ist ein Bekenntnis zu Grächen. Es ist die Entscheidung, Grächen lebendig zu halten, Arbeitsplätze und die Infrastruktur zu sichern und gemeinsam in eine sichere Zukunft zu gehen. Grächen ohne Bergbahn, ohne Schneesport, ohne Tourismus – unvorstellbar.

Grächen ist es sich gewohnt, zusammenzuhalten. Wenn Schneeberge die Strassen blockieren, rücken wir mit Schaufeln aus. Wenn ein Nachbar Hilfe braucht, sind wir da. Und wenn das Dorf vor Herausforderungen steht, dann nehmen wir das Schicksal gemeinsam in die Hand. Jetzt ist genau dieser Moment gekommen! Mit der Zeichnung von Aktien helfen wir unseren Bergbahnen wieder auf stabilen Beinen zu stehen. Wir sichern nicht nur deren Fortbestand, sondern tragen aktiv dazu bei, dass Grächen ein verlässlicher Partner, ein attraktiver Wohnort und unsere Ferienregion Grächen-St. Niklaus ein Juwel unter den Schweizer Ferienorten bleibt. **zämu fer Grechu**

### **Geplante Sanierung**

Verwaltungsrat und Gemeindepräsident Martin Schürch wurde vom Gesamtverwaltungsrat der TUG AG zum Delegierten für die Rekapitalisierung ernannt. Kurt Schär wird seine Position als Verwaltungsratspräsident der Touristischen Unternehmung Grächen AG auf Ende Geschäftsjahr an der nächsten a.o. Generalversammlung zur Verfügung stellen. Für eine erfolgreiche Sanierung der Touristischen Unternehmung Grächen AG sind die folgenden Schritte notwendig:

1. Aktienkapitalschnitt von 90% (14.2 MCHF auf 1.4 MCHF)
2. Forderungsverzicht von 80% auf Kreditoren und nicht pfandgesicherten Darlehen (19.6 MCHF auf 10.2 MCHF)
3. Rekapitalisierung von mindestens 6 MCHF (Von den Hauptaktionären liegen Zusagen von rund 40% des benötigten Aktienkapitals vor. Da aktuell keine weiteren Zusicherungen von Aktienzeichnungen im grösseren Stil vorliegen, müssen die fehlenden 3.5 MCHF durch die Region, die Bevölkerung und Zweitheimische gezeichnet werden.)

Nach der Sanierung wird es wichtiger denn je sein, gemeinsam die touristische Zukunft Grächens aktiv zu gestalten. Der Verwaltungsrat wird neu besetzt und die Gemeinde wird das lokale Gewerbe, die Bevölkerung und die Zweitheimischen aktiv in die Entwicklung eines Masterplans für Grächen einbinden, mit einem besonderen Fokus auf den Tourismus.

### **Terminplan:**

Rekapitalisierung	Zeichnungsvereinbarung
Forderungsverzicht	Gläubigerversammlung
Aktienkapitalschnitt	a.o. Generalversammlung
Aktienkapitalerhöhung	a.o. Generalversammlung
Neuwahlen VR	Generalversammlung

## So zeichnen wir Aktien und werden Teil der Lösung

Die Aktienzeichnung zur Rekapitalisierung beginnt am 5. März 2025 und endet am 30. April 2025. Wir können Aktien mittels der beiliegenden Zeichnungsvereinbarung oder online zeichnen. Der Nennwert einer Aktie beträgt CHF 1'000, was somit dem minimalen Zeichnungsbetrag entspricht. Sofern die Sanierung mit der Rekapitalisierung zustande kommt – aber nur dann – wird die Zeichnungsvereinbarung rechtsgültig und gilt als Schuldanererkennung und verpflichtet zur Einzahlung des gezeichneten Betrages. Die Liberierung, respektive Bezahlung des Nennwertes der Aktie kann vorzugsweise direkt mittels Einmalzahlung oder aber in 2 oder 4 Tranchen jährlich erfolgen. **Mit einer Einmalzahlung helfen wir der TUG AG massgeblich, da insbesondere im ersten Jahr Kapital zur Sicherung der Liquidität und zur Bezahlung der Nachlassdividende benötigt wird.**

Zeichnen wir Aktien. Ein einfacher Schritt mit grosser Wirkung – jeder Beitrag macht den Unterschied. Sprechen wir in unserem Umfeld darüber, erzählen es Freunden, Bekannten und allen Gewerbetreibenden in der Region, welchen Grächen am Herzen liegt. Mit unserer Beteiligung können wir Grächen stärken, sichern und weiterentwickeln. Gehen wir es gemeinsam an!

## Vorgesehene Gutschrift auf den jeweiligen Kapitalerhöhungsbetrag

Die Gesellschaft beabsichtigt, dass die Aktienzeichner/innen während den ersten 4 Jahren je Zeichnungsbetrag von CHF 5'000 Anrecht auf ein Jahresabonnement der Bergbahnen Grächen während dem Vorverkauf zum Preis von CHF 500.00 erhalten.



**Martin Schürch**  
Gemeindepäsident

*«In den nächsten Monaten wird die Zukunft unserer Bergbahn und damit die touristische Zukunft Grächens absolute Priorität haben. Eine erfolgreiche und nachhaltige Sanierung der Bergbahnen ist von essenzieller Bedeutung – nicht nur für die touristischen Akteure und Leistungsträger, sondern für unsere Gemeinde und unsere Region. Damit die Sanierung gelingt, sind wir auf die Hilfe aller angewiesen. Jede Person, die für ihr Gewerbe, ihre Ferienwohnung, ihre Zweitwohnung oder für sich und ihre Kinder in Zukunft in Grächen ein Skigebiet will, sollte sich der Dringlichkeit der aktuellen Situation bewusst sein und mithelfen, die Rekapitalisierung erfolgreich zu gestalten.»*

*«Dank der Nachlassstundung konnte der Betrieb und insbesondere die Wintersaison 2024/2025 der TUG AG gesichert werden. Nun gilt es Mittels einer genügenden Rekapitalisierung die Sanierung umzusetzen. Die Sanierung ist zwingend notwendig, um den Konkurs über die TUG AG abzuwenden und erfolgreich aus der gerichtlichen Nachlassstundung entlassen zu werden.»*



**Philipp Possa**  
Sachwalter Transliq AG

[www.zaemufergrechu.ch](http://www.zaemufergrechu.ch)



# Zeichnungsvereinbarung

Ich nehme zur Kenntnis, dass die Touristische Unternehmung Grächen AG beabsichtigt bzw. dazu gedrängt ist, eine Rekapitalisierung für eine erfolgreiche Sanierung zu machen. Für die Finanzierung der Rekapitalisierung wird eine Kapitalerhöhung von mindestens 6 MCHF notwendig sein. Der Verwaltungsrat kann an einer ausserordentlichen GV die Kapitalerhöhung zur Durchführung vorlegen und abschliessen, sofern mit den Erklärungen zur Aktienzeichnung mindestens 6 MCHF neues Eigenkapital zustande kommen und die Aktionäre der Kapitalerhöhung zustimmen.

## Persönliche Angaben

(Die Aktien können nur auf eine natürliche oder juristische Person ausgestellt werden)

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Geb. Datum: \_\_\_\_\_

Strasse/Nr.: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Land: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

erklärt sich hiermit bereit, die Rekapitalisierung zu unterstützen, in dem er/sie sich wie folgt beteiligt:

Zeichnung von \_\_\_\_\_ (Anzahl) Zertifikate über 1 Aktie zu CHF 1'000.00 (+1% Emissionsabgabe)

Sofern obgenannte Voraussetzung erfüllt ist, gilt diese Zeichnungsvereinbarung gleichzeitig als Schuldanerkennung und der/die Erklärende verpflichtet sich, den gezeichneten Betrag wie folgt auf ein von der Gesellschaft noch bekannt zu gebendes Konto einzuzahlen.

- Ich werde den Betrag einmalig überweisen:  
100% 30 Tage nach Zustellung des Emissionsprospektes und des Zeichnungsscheines**
- Ich werde den Betrag in zwei Tranchen überweisen:  
50% 30 Tage nach Zustellung des Emissionsprospektes und des Zeichnungsscheines  
50% 1 Jahr nach der ersten Fälligkeit
- Ich werde den Betrag in vier Tranchen überweisen:  
25% 30 Tage nach Zustellung des Emissionsprospektes und des Zeichnungsscheines  
25% 1 Jahr nach der ersten Fälligkeit  
25% 2 Jahre nach der ersten Fälligkeit  
25% 3 Jahre nach der ersten Fälligkeit
- Ich bin einverstanden, dass mein Name als Unterzeichner/in dieser Vereinbarung veröffentlicht wird.

Je Zeichnungsbetrag von CHF 5'000.00, erhält man Anrecht auf den Erwerb eines Jahresabonnements der Bergbahnen Grächen, während dem Vorverkauf zum Preis von CHF 500.00 für die Dauer von 4 Jahren.

Diese Absichtserklärung ist für den/die Unterzeichnende(n) bindend.

Ort und Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

Diese Erklärung ist bis am 30. April 2025\* an folgende Adresse zu senden:

**Touristische Unternehmung Grächen AG**  
**zämu fer Grechu**  
**Dorfplatz 782**  
**3925 Grächen**

\*Der Verwaltungsrat kann die obgenannte Frist verlängern.